



OSSTSPORT 室內運動地板產品清潔保養手冊

適用產品：室內運動地板TeamPlay, ComPact 系列

＊＊清潔保養前的注意事項＊＊

1. 在進行任何濕式清潔作業時，請於施工範圍內明顯標示如「濕滑地面」的警告標誌，以確保安全。
2. 使用任何清潔產品前，請仔細閱讀產品使用說明，並確認該清潔劑適用於橡膠地板。（注意：未經認證的清潔劑可能損壞地板表面塗層，導致產品損壞。）
3. 清除施工範圍內的雜物和垃圾，確保地面無任何障礙物。
4. 使用吸塵器清理地板上的灰塵和沙粒，避免這些微粒對地板表面造成刮痕。
5. 對於局部的頑固污垢（如油脂、焦油或黏膠），如果需要使用含溶劑的清潔劑，應在清潔後立即用清水沖洗，並確保污漬區域完全風乾。
6. 避免金屬家具或垃圾桶長期接觸潮濕地面，以防留下黃銹痕跡。
7. 所有清潔保養作業應在地板安裝完成後至少48小時後進行。
8. 根據具體情況，保養人員應佩戴防護裝備如手套、護目鏡及防滑鞋。

＊＊定期保養與清潔建議＊＊

完工後的初次保養

1. 使用除塵拖把或吸塵器清除地板上的灰塵和污垢。
2. 對於施工過程中可能受到污染的區域，使用專用地板清潔劑進行局部清洗（註一）。
3. 對於較髒的區域，使用洗地機刷洗已經濕潤的地板，確保清潔徹底。
 - **建議使用的刷頭：**綠色尼龍刷，或 3M™ #5000～#5300（淺綠色、紅色、藍色）刷盤。
 - **注意：**切勿使用鋼刷、黑色尼龍刷盤或含有金剛砂的粗糙刷頭，避免損傷地板表面。
4. 清潔完畢後，使用濕式吸塵器吸除污水，再用清水沖洗地板，確保不殘留任何污垢或清潔劑。
5. 使用吸塵器吸乾地面上的積水，並讓地板自然風乾，確保地板無污漬殘留。
6. 地板完全風乾後，建議使用原廠推薦的地板保護塗層（註二），以增強地板的耐用性和防護性，同時保持清潔效果。

每日/每週維護建議

1. 使用除塵拖把或吸塵器清除地板表面的灰塵和污垢。
2. 依照說明將中性地板清潔劑（註一）與水混合，使用濕拖法清潔地板，徹底去除表面污垢。
3. 使用拖把或合適的潔地工具將地板表面的水分擦乾，保持地面乾燥。

年度定期深度維護

1. 使用除塵拖把或吸塵器清除地板上的灰塵和污垢。
2. 將中性清潔劑（註一）依照說明與水混合後濕拖地板，讓清潔劑在地板表面停留至少10分鐘，期間保持地面濕潤，避免清潔劑風乾。
3. 使用洗地機刷洗已經濕潤的地板，確保清潔徹底。

- **建議使用的刷頭：**綠色尼龍刷，或 3M™ #5000~#5300（淺綠色、紅色、藍色）刷盤。
 - **注意：**切勿使用鋼刷、黑色尼龍刷盤或含有金剛砂的粗糙刷頭，以免損傷地板表面。
4. 完成刷洗後，使用濕式吸塵器吸除污水，再用清水沖洗地板，確保不殘留任何污垢或清潔劑。
 5. 使用吸塵器吸乾表面積水，讓地板自然晾乾。
 6. 地板完全風乾後，建議使用原廠推薦的地板保護塗層（註二），以增強地板的耐用性和防護性，並保持清潔效果。

特殊保養維護

安裝後，橡膠地板可能因溫度和濕度的變化，表面會出現薄霜狀的白霧，影響光澤與美觀。這是橡膠地板的正常現象，可依以下步驟清除：

所需工具：

1. 海綿或軟質尼龍菜瓜布
2. 偏酸性的液態清潔劑（如檸檬酸或去除水垢的清潔劑）（註一）（註三）

清潔步驟：

1. 將清潔劑均勻塗抹於有白霜的橡膠地板表面，保持濕潤約1分鐘。
注意：避免清潔劑長時間停留，以免損壞地板表面。
2. 使用軟質菜瓜布輕刷表面，增強清潔效果。
3. 用乾淨的布或紙巾將清潔劑吸乾，然後擦拭乾淨。
4. 使用清水配合拖把反覆清洗3至4次，確保完全清除清潔劑。
5. 待地板完全風乾後即可使用。為增強地板的耐用性和防護性，建議使用原廠推薦的地板保護塗層（註二）。

註釋：

註一：避免使用粉狀清潔劑如洗衣粉，防止表面殘留物。

註二：推薦使用德國 Dr.Schutz PU sealer 作為地板保護塗層。

註三：請勿使用強酸性清潔劑，以避免橡膠表面變色或損壞。在使用任何清潔劑前，請先進行局部測試，確認效果後再大面積使用。

建議清潔工具

- 乾濕兩用吸塵器
- 濕拖把
- 軟質毛刷
- 圓盤洗地機，震動式洗地機。
- 地板清潔劑
- 地板保護漆

